



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: RECURSOS PROPIOS, EJERCICIO  
2019

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RP-26/19-IR

Nombre  
de la  
Obra:

"BACHEO MENOR EN VIALIDADES DEL PARQUE  
INDUSTRIAL LINCOLN DEL MUNICIPIO DE  
GARCÍA, N.L."

Localidad: GARCIA,N.L.

Municipio:

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

**INVITACIÓN RESTRINGIDA**

Número y Fecha del Concurso:

**CONCURSO No. OP-MGNL-RP-26/19-IR DE FECHA 14 DE  
MAYO DE 2019**

Fecha de Adjudicación:

**15 DE MAYO DE 2019**

Número y Fecha del Contrato:

**CONTRATO No. OP-MGNL-RP-26/19-IR DE FECHA 15 DE  
MAYO DE 2019**

Monto Original Contratado:

**\$ 2,082,477.83**

Monto Total de Convenios:

**\$ 0.00**

Monto Ejercido de la Obra:

**\$ 2'082,477.83**

Contratista: HECTOR JESUS BUENDIA MORENO

Fecha de inicio: 16/05/2019

Fecha de terminación: 15/07/2019

Fecha real de inicio: 16/05/2019

Fecha real de terminación: 15/07/2019



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **02 DE AGOSTO DEL 2019.**

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

BACHEO MENOR EN CALLE PRICIPAL , INCLUYE: TRAZO DE LA ZONA, CORTE CON EQUIPO ADECUADO, DEMOLICIÓN DE LA CARPETA EXISTENETE, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO LIBRE, REPOSICIÓN DE BASE FALTANTE MEDIANTE BASE ESTABILIZADA CON EL 3% DE CEMENTO PORTLAND ORDINARIO (CPO), HASTA UN ESPESOR MÁXIMO DE 20 CM, COMPACTACIÓN AL 100% DE SU PVSM, RIEGO DE IMPREGNACIÓN A RAZÓN DE 1.5 A 2.00 LTS/M2, RIEGO DE LIGA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO CALIENTE DE 5CM DE ESPESOR COMPACTADO, CON GRANULOMETRÍA DE 3/4" A FINOS, COMPACTADA AL 95% SEGUN PRUEBA MARSHA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE ÁREA TRABAJADA.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$2,106,164.56	\$2,106,164.56	-	\$2,106,164.56	-
Inversión Ejercida	\$2'082,477.83	\$2'082,477.83		\$2'082,477.83	-
Saldo	\$23,686.73	\$23,686.73		\$23,686.73	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$0.00**

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	16/05/19 AL 15/06/19	0.00	1'642,689.83
02 NORMAL	16/06/19 AL 15/07/19	0.00	439,788.00
		<b>Total</b>	<b>\$2'082,477.83</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.02 normal por un importe de \$439,788.00 (Cuatrocientos Treinta y Nueve Mil Setecientos Ochenta y Ocho Pesos 00/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: **SOFIMEX, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2316203 15 DE MAYO DE 2019**

Importe: **\$208,247.78**

Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: -----

Número y fecha: -----

Importe: -----

Período de Vigencia: -----

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:  X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: -----

Número y fecha: -----

Importe: -----

Período de Vigencia: -----

3/4



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>SOFIMEX, Institución de Garantías, S.A.</b>
Número y fecha:	<b>2316203 15 DE MAYO DE 2019</b>
Importe:	<b>\$208,247.78</b>
Período de Vigencia:	<b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</b>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **HECTOR JESUS BUENDIA MORENO** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Ing. Luis Ignacio Juárez Aguirre  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RP-26/19-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA HECTOR JESUS BUENDIA MORENO.**